

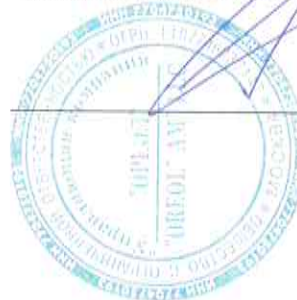
Центральный Банк
Российской Федерации (Банк России)
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Дата 07.09.2023

№1676-94162677-29

УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом Генерального директора
ООО «УК «ОРЕОЛ»
№ 070823/01-УК от «07» августа 2023 г.



/Д.В. Сукманов/

ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ

Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Югра»

(Правила доверительного управления зарегистрированы ФСФР России за № 1676-94162677 от 15.12.2009, с последующими изменениями и дополнениями, далее – Правила Фонда)

| Старая редакция Правил Фонда | Новая редакция Правил Фонда |
|---|---|
| 4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОРЕОЛ» (далее - Управляющая компания). | 4. Полное фирменное наименование управляющей компании Фонда – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ОРЕОЛ» (далее - Управляющая компания). Основной государственный регистрационный номер (далее – ОГРН) Управляющей компании: 1107746237147. |
| 7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда - Акционерное общество ВТБ Специализированный депозитарий (далее - Специализированный депозитарий). | 7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда - Акционерное общество ВТБ Специализированный депозитарий (далее - Специализированный депозитарий). ОГРН Специализированного депозитария: 1027739157522. |
| 8. Место нахождения Специализированного депозитария - Российская Федерация, 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35. | 8. Место нахождения Специализированного депозитария - 129090, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Мещанский, ул. Щепкина, д. 4, этаж 8, помещ./ком. П/1. |
| 10. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев Фонда - Акционерное общество ВТБ Специализированный депозитарий (далее - Регистратор). | 10. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев Фонда - Акционерное общество ВТБ Специализированный депозитарий (далее - Регистратор). ОГРН Регистратора: 1027739157522. |
| 11. Место нахождения Регистратора - Российская Федерация, 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35. | 11. Место нахождения Регистратора - 129090, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Мещанский, ул. Щепкина, д. 4, этаж 8, помещ./ком. П/1. |

| | |
|--|--|
| <p>13. Полное фирменное наименование аудиторской организации Фонда - Общество с ограниченной ответственностью «ФинЭкспертиза» (далее – Аудиторская организация).</p> | <p>13. Полное фирменное наименование аудиторской организации Фонда - Общество с ограниченной ответственностью «ФинЭкспертиза» (далее – Аудиторская организация). ОГРН Аудиторской организации: 1027739127734.</p> |
| <p>15. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющих оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщики):</p> <p>15.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций».</p> <p>15.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭсАрДжи-Консалтинг».</p> <p>15.3. Общество с ограниченной ответственностью «Гилберт Инвест».</p> <p>15.4. Непубличное акционерное общество «Евроэксперт».</p> <p>15.5. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР».</p> <p>15.6. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАБРИУМ-КОНСАЛТИНГ».</p> | <p>15. Полные фирменные наименования юридических лиц, осуществляющих оценку имущества, составляющего Фонд (далее - Оценщики):</p> <p>15.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций». ОГРН Оценщика: 1045003366550.</p> <p>15.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭсАрДжи-Консалтинг». ОГРН Оценщика: 1022200911260.</p> <p>15.3. Общество с ограниченной ответственностью «Столичная кадастровая компания». ОГРН Оценщика: 1037739039260.</p> <p>15.4. Непубличное акционерное общество «Евроэксперт». ОГРН Оценщика: 1047796300298.</p> <p>15.5. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР». ОГРН Оценщика: 1027807581141.</p> <p>15.6. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАБРИУМ-КОНСАЛТИНГ». ОГРН Оценщика: 1027804899968.</p> <p>15.7. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЛ-Консалт». ОГРН Оценщика: 1037739546866.</p> |
| <p>16. Места нахождения оценщиков:</p> <p>16.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций» - Российская Федерация, 141090, Московская область, г. Королев, микрорайон Юбилейный, ул. Ленинская, д.12, пом.019.</p> <p>16.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭсАрДжи-Консалтинг» - Российская Федерация, 105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, дом 75, строение 11, оф. 401.</p> <p>16.3. Общество с ограниченной ответственностью «Гилберт Инвест» - Российская Федерация, 111020, г. Москва, ул. 2-я Синичкина, д.9А, стр.10, эт. 5, пом. 1, ком. 4.</p> <p>16.4. Непубличное акционерное общество «Евроэксперт» - Российская Федерация, 121170, г. Москва, ул. Неверовского, д. 10, стр. 3А, эт. 5, пом. 8.</p> <p>16.5. Общество с ограниченной</p> | <p>16. Места нахождения Оценщиков:</p> <p>16.1. Общество с ограниченной ответственностью «Центр оценки инвестиций» -141090, Московская область, г. Королёв, ул. Ленинская (Юбилейный мкр), д.12, помещ.019.</p> <p>16.2. Общество с ограниченной ответственностью «ЭсАрДжи-Консалтинг» - Российская Федерация, 105082, г. Москва, ул. Фридриха Энгельса, дом 75, строение 11, оф. 401.</p> <p>16.3. Общество с ограниченной ответственностью «Столичная кадастровая компания» - Российская Федерация, 111020, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Лефортово, ул. Солдатская, д. 3, помещ. 2/1, офис 2.</p> <p>16.4. Непубличное акционерное общество «Евроэксперт» - Российская Федерация, 121170, г. Москва, ул. Неверовского, д. 10, стр. 3А, эт. 5, пом. 8.</p> |

ответственностью «ЛАИР» - Российская Федерация, 197342, Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Ланское, ул. Сердобольская, д.64, корп.1, лит. А, помещ. 50-Н, ком. 15.

16.6. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАБРИУМ-КОНСАЛТИНГ» - Российская Федерация, 196084, г. Санкт-Петербург, ул. Киевская, д.5, корп.3, лит.А, пом.68.

16.5. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАИР» - Российская Федерация, 197342, Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Ланское, ул. Сердобольская, д.64, корп.1, лит. А, помещ. 50-Н, ком. 15.

16.6. Общество с ограниченной ответственностью «ЛАБРИУМ-КОНСАЛТИНГ» - Российская Федерация, 196084, г. Санкт-Петербург, **вн.тер.г. Муниципальный округ Московская застава**, ул. Киевская, д.5, к.3, литера А, помещ. 50.

16.7. Общество с ограниченной ответственностью «ЛЛ-Консалт» - Российская Федерация, 105082, г. Москва, пер. Балакиревский, д. 1А.

Генеральный директор
ООО «УК «ОРЕОЛЬ»



Д.В. Сукманов